

令和5年11月度 地域福祉活動連絡会 議事要旨

令和5年11月9日(木)
午前10時～11時45分
西淀川区役所5階第3・4会議室

司会・進行 山村保健福祉課長代理

1 あいさつ

2 テーマ「相続と空き家問題」

(1) お話

講師：一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会

理事 米田 敦さん

- ・全国の空き家率は右肩上がり。約7軒に1軒が空き家になっている。
- ・居住しないことによって、一般的に建物の劣化が進むといわれている。
⇒資産価値が下がる
- ・「いつか考えよう」がアッという間に経過し、建物は朽廃していく。
- ・空き家相談はできれば早く相談する
⇒気づいていない方や何から手をつけたら良いか分からない方に「相談」を勧める。

(2) グループワーク「自宅を空き家にしないために」

- ・空き家をリノベーションし、別の居場所づくりとして利用する。
- ・相続の問題は、知識がないためなかなか相談にのることができない。
⇒相談窓口を紹介することはできるため、勧めていきたい。
- ・持ち主の分からない空き家について困っている。

3 その他

※次回「地域福祉活動連絡会」の予定

日時：1月11日(木) 午前10時～

場所：西淀川区役所 5階 会議室

内容：未定

令和5年度 第4回（11月9日開催）
地域福祉活動連絡会 開催の様子

